RATP Habitat (75)
Mise à jour du Bilan Carbone® des activités
Etude carbone BBCA comparative des scénarios de réhabilitations des résidences

Clients : RATP Habitat

Nature de l'activité : Bailleur social – Maîtrise d'ouvrage et gestion patrimoniale

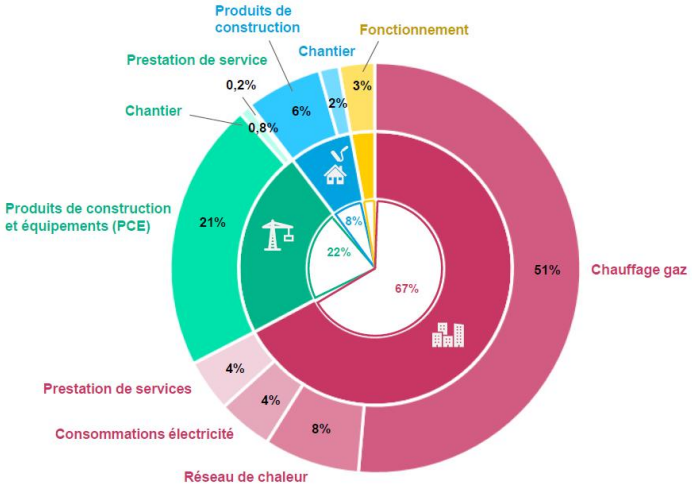
Mandataire : Vizea

Durée de la mission : 7 mois

Eléments de la mission :

- Actualisation complète du **BEGES** (scopes 1, 2 et 3)
- Analyse approfondie des opérations de réhabilitation via une approche **ACV bâtiment selon le référentiel BBCA**
- Intégration structurée du **numérique** dans le bilan carbone
- Réévaluation de la **feuille de route** de décarbonation
- Contribution à un **observatoire bioclimatique** groupe

Vizea accompagne RATP Habitat dans la mise à jour complète de son BEGES en cohérence avec le référentiel méthodologique commun développé à l'échelle du groupe Habitat Réuni. La mission comprend une phase de cadrage stratégique, la mise à jour de la cartographie des flux (activités supports et immobilières), le déploiement d'un outil de collecte adapté ainsi que l'exploitation des données selon la méthodologie Bilan Carbone® et les bases de référence ADEME et INIES.
Une attention particulière est portée à la distinction entre activités courantes et exceptionnelles afin de garantir la robustesse des comparaisons interannuelles.



Dans le cadre de sa démarche de numérique responsable, RATP Habitat intègre désormais un poste spécifique au sein de son bilan carbone. L'analyse couvre les infrastructures matérielles (équipements, serveurs, réseaux), les services numériques ainsi que les usages internes, y compris les pratiques collaboratives et le recours à l'intelligence artificielle.
Cette approche permet d'établir une cartographie détaillée de l'empreinte carbone du numérique et d'objectiver les efforts engagés.

Afin d'approfondir les postes liés aux immobilisations et aux intrants, Vizea réalise une étude énergie-carbone détaillée sur trois opérations représentatives de réhabilitation. L'analyse est conduite selon le référentiel de l'association BBCA (Bâtiment Bas Carbone), avec modélisation thermique réglementaire et intégration des FDES issues de la base INIES.
Trois scénarios prospectifs sont élaborés selon les réhabilitations prévues au sein de RATP Habitat (Réhabilitation classique, ambitieuse et exemplaire) afin d'objectiver les arbitrages techniques, économiques et environnementaux et d'identifier les leviers d'optimisation carbone pour les futures opérations.

