

# Ville de CACHAN (94)

## Expertise mobilité durable et stationnement - EcoQuartier Quartier Gare Arcueil Cachan

**Maitre d'Ouvrage :** Ville de Cachan

**Expert développement / mobilité durable :** Vizea

**Programme :** Mixte (environ 200 logements, bureaux, commerces, hôtel)  
Environ 2,5 hectares

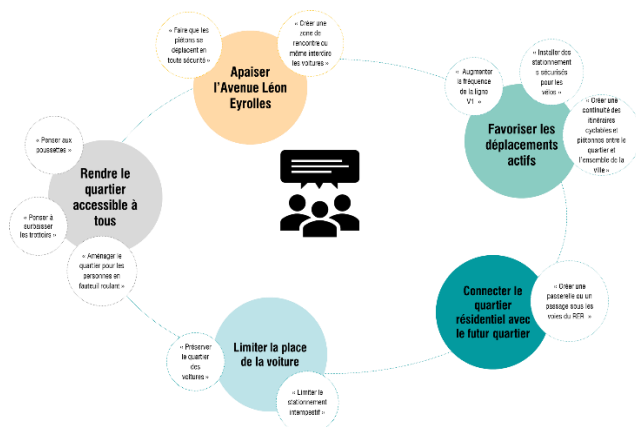
**Durée de la mission :** 3 mois

### Enjeux clés du développement durable

- Réduire l'impact carbone de la construction des infrastructures de parking par le dimensionnement d'un parking silo.
- Anticiper l'évolution de l'utilisation de la voiture individuelle au sein d'un EcoQuartier tourné vers l'intermodalité.
- Structurer l'intégration de l'ensemble des mobilités au sein du projet, par le développement de services aux mobilités alternatives et de nouveaux usages de la voiture.

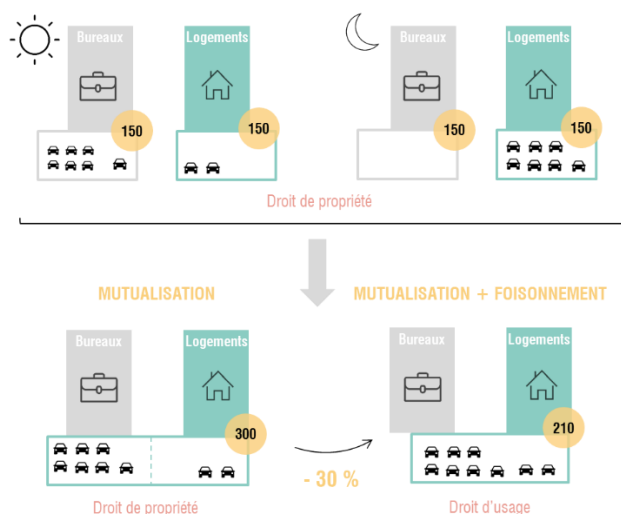
### Méthode

- Evaluation de l'impact environnemental et économique du scénario de référence, avec l'ensemble des stationnements en sous-sol.
- Propositions de plusieurs scénarios d'optimisation, avec différentes configurations du parking silo.
- Synthèse multicritère comparative de l'ensemble des scénarios et hiérarchisation des propositions au regard des opportunités techniques et financières.



SYNTHÈSE DES BESOINS DES HABITANTS EN TERMES DE MOBILITÉS - VIZEA

LES PRINCIPES DE LA MUTUALISATION ET DU FOISONNEMENT :  
Faire coïncider **besoin en temps réel** et **disponibilité des stationnements**



PRINCIPES DE MUTUALISATION ET DU FOISONNEMENT - VIZEA

« Concilier accessibilité pour les commerçants, livraisons et tranquillité / sécurité pour le public et les habitants »

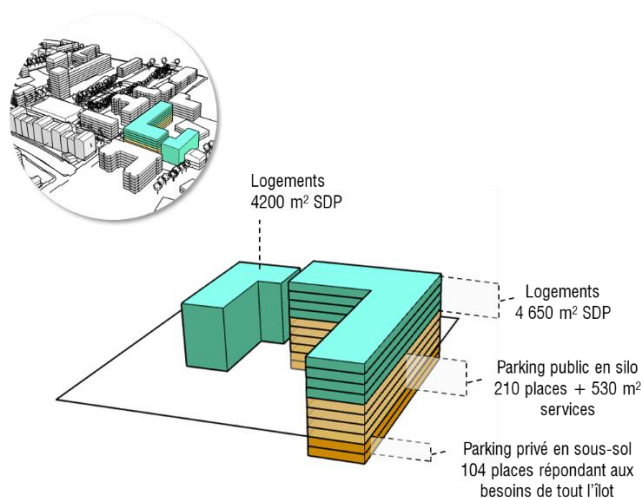


DIAGNOSTIC PRELIMINAIRE DES USAGES ET BESOINS EN STATIONNEMENT

Avec l'arrivée de la ligne 15 Sud du Grand Paris Express venant compléter l'offre actuelle de transport en commun lourd du RER B, l'EcoQuartier de la gare Arcueil-Cachan deviendra un pôle d'échanges structurant.

Ce ne sont pas moins de 14 700 voyageurs qui transiteront en période de pointe du matin et 32 000 habitants habiteront à moins d'un kilomètre de cette gare.

Malgré la présence de transports en commun structurants, les besoins en stationnements privés et publics subsistent aujourd'hui. Vizea accompagne la ville de Cachan dans la réflexion multicritère sur la réduction de l'impact environnemental du stationnement et dans le dimensionnement d'un parking silo au sein de l'Ecoquartier.



EXEMPLE DE DIMENSIONNEMENT POSSIBLE DU PARKING SILO - VIZEA