

SEVRAN (93)

Construction d'un groupe scolaire à Sevrans, quartier Sud

HQE

BEPOS

BREEAM

PASSIVHAUS

LEED

BBC

Maitre d'Ouvrage : Ville de Sevrans

AMO Construction Durable : LesEnR

Maîtrise d'œuvre : A5A Architectes, AMOES

Surface :

Maternelle : 7 classes

Elémentaire : 8 classes

Centre de loisirs 86 places

Restauration scolaire 330 repas

SHON Totale : 3500m²

Calendrier :

Concours : Automne 2013

Conception : 2013-2014

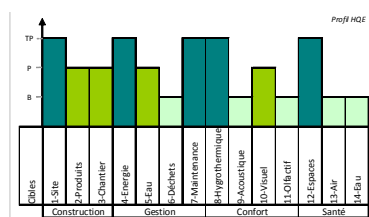
Livraison : rentrée 2015

Coûts de l'opération :

8,2 M€HT

Éléments clés environnementaux :

- Démarche HQE non certifiée.
- Respect des exigences énergétiques du label PassivHaus
- Menuiseries triple vitrage au Nord
- Perméabilité à l'air n50 < 60Vol/h
- PAC sur nappe avec possibilité géocooling, puits canadien
- Emissions de COV réduites au maximum (choix de peintures étiquette A+)
- Toitures végétalisées
- Petites noues intégrées à l'aménagement paysager du site
- Bâtiment en ossature bois



Profil HQE

Dans le cadre de reconversion de friches industrielles sur la commune de Sevrans, ce nouveau groupe scolaire s'implantera sur le site dit de 'la cantine Kodak'. Les ambitions énergétiques sont fortes pour cet équipement : en effet, la ville de Sevrans souhaite un bâtiment passif conforme au label allemand Passivhaus.

Cette future structure regroupera un groupe scolaire de 15 classes (389 enfants), ainsi qu'une restauration scolaire 330 repas et un centre de loisirs d'une capacité de 86 enfants. Le confort et la santé des enfants seront garantis par l'application d'une démarche environnementale globale à l'échelle du bâti.



Vues du chantier