

Maître d’Ouvrage : EPAMSA

BE énergie : LesEnR

Superficie : 21 ha

Logements : 64 000 m²

Equipements publics : 4 300 m²

Activités et Commerces : 75 500 m²

Calendrier :

2012

Spécificités énergétiques :

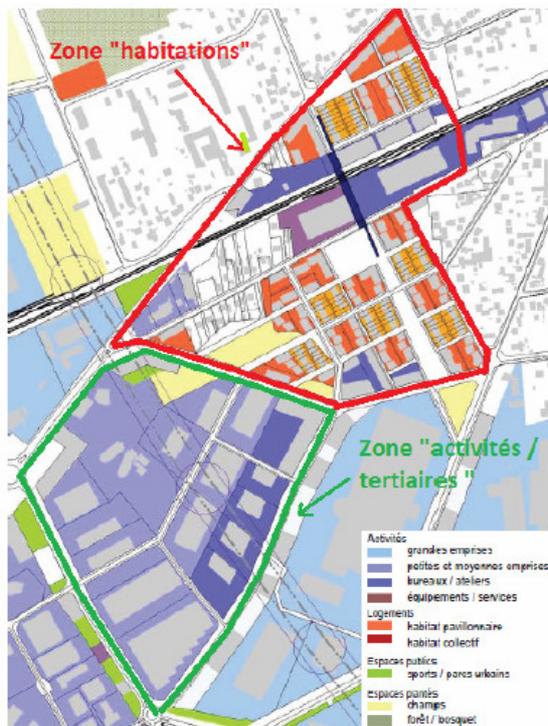
- Niveau de performance énergétique : Passif
- Systèmes énergétiques étudiés :
 - Réseau de chaleur bois énergie pour la partie logement
 - Pose de capteurs solaires thermiques
 - Récupération de chaleur sur l’usine de terre cuite Terreal
 - Pompe à chaleur sur nappe superficielle pour la zone activités
 - Pose de panneaux photovoltaïques
 - Raccordement au réseau de chaleur de la ville
- Besoins de la ZAC :
 - 4,4 GWh/an de chauffage
 - 1,7 GWh/an d’ECS
 - 2,9 GWh/an de froid
 - 6,2 GWh/an d’électricité



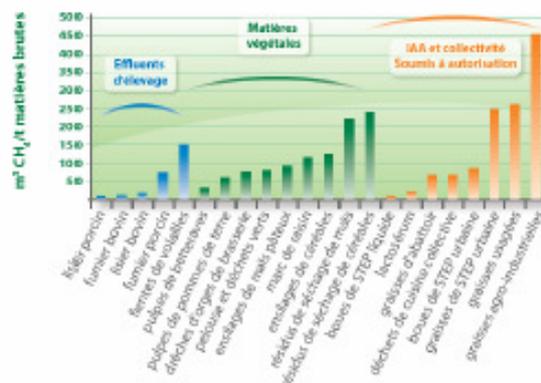
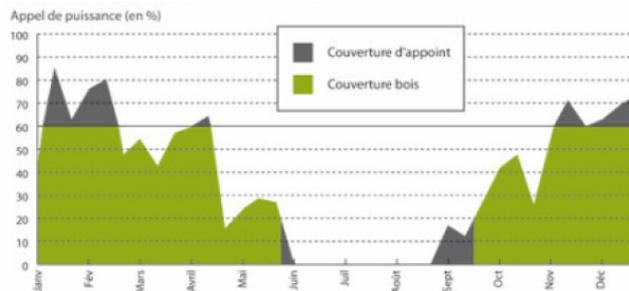
Le secteur « Les Profils », vise par un projet de réaménagement, se situe au sud-ouest des Mureaux, à 1,3 km du centre-ville, à proximité de la D14. Le périmètre du nouveau quartier urbain comprend deux quartiers aujourd’hui délaissés et indépendants.

Ces quartiers sont actuellement en friches et séparés par la voie ferrée. La superficie de ce nouveau quartier urbain, située au sud-ouest du centre ville des Mureaux, est de 33 ha. Le futur quartier urbain du secteur « Les Profils » sera notamment constitué de :

- la ZAC Etat (périmètre friche du Profil et reconquête économique), d’une superficie de 21 ha,
- le secteur privé sur le site des friches Fradin, d’une superficie de 1,7 ha.



DEFINITIONS DES DEUX ZONES D’ETUDE DE LA ZAC "LES PROFILS"



POTENTIEL METHANOGENE DE DIFFERENTS SUBSTRATS (SOURCE : SOLAGRO / MITHASIM 2010)