

**Maître d'Ouvrage :** SAERP / Région Ile de France  
**AMOA Construction Durable :** LesEnR

**Maîtrise d'œuvre :** Atelier d'architecture JF SCHMIT, GEC Ingénierie, S'pace Environnement, Putz et Associés, SLG Paysage

**Surface :**  
2 181 m<sup>2</sup> SHON

**Calendrier :**  
2011-2012 : Programmation  
2012-2014 : Conception  
Fin 2015 : Livraison

**Coût travaux :** 3.85 M€

**Éléments clés environnementaux :**

- Énergie : efficacité énergétique (bâtiment zéro énergie pour les lycées neufs, 50kWh/m<sup>2</sup>SHON/an pour les constructions ponctuelles) ;
- Eau : préservation du cycle naturel de l'eau et économies d'eau potable ;
- Biodiversité : préservation de la biodiversité dans les espaces naturels des lycées, mise en place de gestion différenciée ;
- Cohérence et continuité de la démarche de la conception à l'exploitation en passant par le chantier ;
- Connexion au réseau de chaleur urbain ;
- Bardage en Robinier ecolabellisé ;
- Impact minime avec un faible coefficient d'imperméabilisation (35%)
- Menuiserie bois-alu hautement performante
- Maintenance et pérennité des performances environnementales en associant les différents acteurs (administration, élèves, équipes d'entretien/maintenance) pour agir sur le bâti, les équipements mais aussi sur les comportements ;



Perspective sur rue



Façades

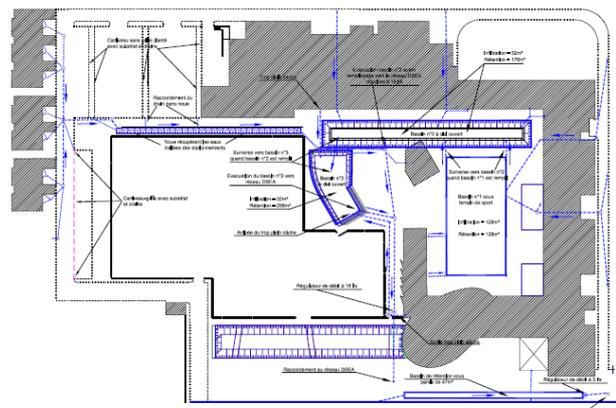
- Thème A – Efficacité énergétique, confort hygrothermique et qualité de l'air**
- Thème B – Eau & biodiversité**
- Thème C – Déchets d'activité**
- Thème D – Confort des usagers (acoustique et visuel)**
- Thème E – Entretien & Maintenance**
- Thème F – Chantier à faibles nuisances**

Thèmes environnementaux de la Région IdF

La Région Ile-de-France a retenu l'internat du lycée de Chevilly-Larue pour développer une démarche de qualité environnementale, sans pour autant viser une certification. La construction de cet internat respectera l'approche environnementale de la Région concernant les lycées, formalisée au sein du document de cadrage du programme environnemental de la Région Ile-de-France pour la construction des lycées.



Plan Masse du projet



Principes des bassins de rétention