

Ville de Gennevilliers (92)

AMO à la mise en place d'un cadre d'évaluation du projet NPNRU des Agnettes à Gennevilliers

Maitre d'Ouvrage : Ville de Gennevilliers
Mandataire Territoire Durable : Vizea

Territoire :

- Ville de Gennevilliers en plein renouvellement urbain
- 43 000 habitants
- Forts enjeux sociaux et de redéveloppement urbain durable

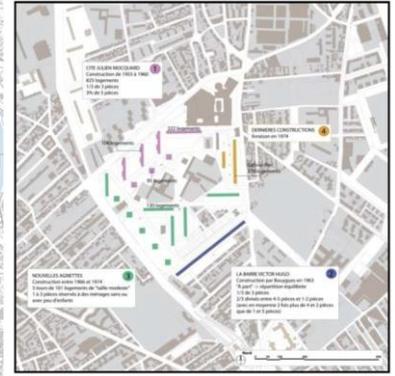
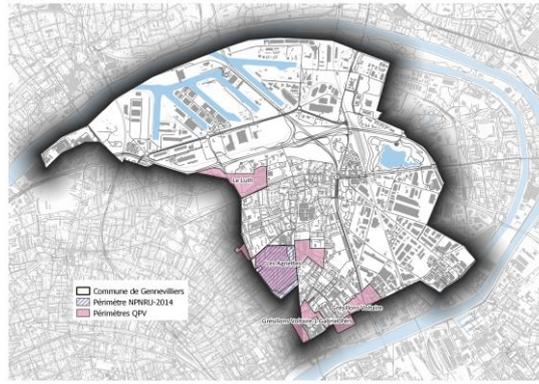
Durée de la mission : 18 mois

Éléments clés de la mission :

- Etat des lieux et formulation des indicateurs d'évaluation
- Validation des indicateurs et cadrage du référentiel d'évaluation
- Elaboration du cadre du référentiel d'évaluation
- Formalisation du référentiel d'évaluation définitif

La mission d'évaluation devait répondre à un besoin de suivi très précis du projet. Pour ce faire, la grille d'indicateur a été conçue comme un outil opérationnel. Cela a nécessité :

- ✓ Un suivi dans le temps et une analyse fine des documents de projets
- ✓ 15 entretiens avec les services et les partenaires associés
- ✓ 8 réunions de travail avec les services de la ville et les directions des services concernés

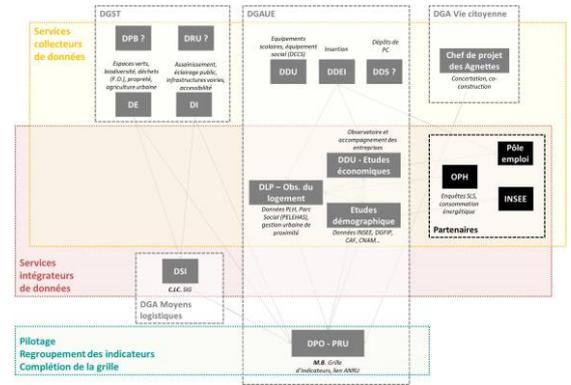
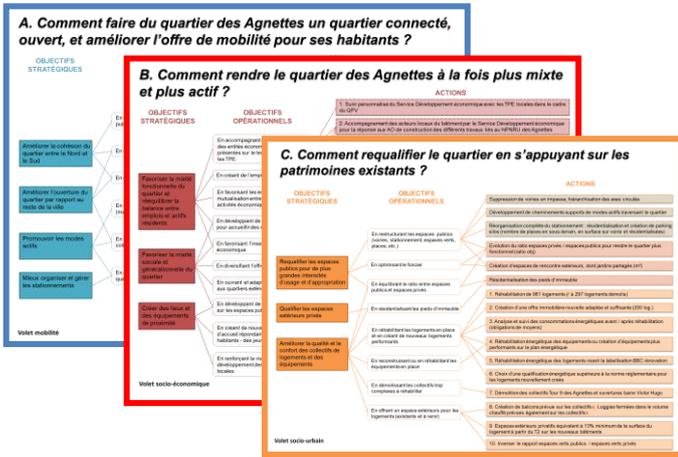


QUARTIER PRIORITAIRE DE LA VILLE ET PROJET NPNRU DES AGNETTES

Le quartier des Agnettes s'est construit selon l'idéal moderne d'après-guerre, avec de grands espaces verts et des vues sur le ciel. 85% de l'espace au sol est de l'espace libre. Le quartier est presque exclusivement formé de logements collectifs (à plus de 97%) et compte la plus faible part de propriétaires de la ville (3%), ainsi que la plus grande part de locataires HLM (82% du total).

Le Protocole de préfiguration prévoit que le projet de NPNRU des Agnettes « prenne en compte l'approche intégrée du Contrat de Ville dans tous les aspects de la vie quotidienne (éducation, transport, commerce...) répondant à un fonctionnement urbain adapté » et « s'articule autour d'objectifs opérationnels rattachés au programme d'études suivant :

- Un quartier plus mixte et plus actif
- Un quartier plus ouvert sur la ville des habitants plus mobiles
- Un quartier à l'espace public redessiné
- Un quartier inscrit dans l'efficacité énergétique et la transition écologique
- Une requalification urbaine en demande à la réponse sociale.



SCHEMA D'ACTEURS DE LA GESTION DE DONNEES

QUESTIONS EVALUATIVES DU CADRE D'ÉVALUATION

Vizea | Grille d'indicateurs de suivi du NPNRU des Agnettes | Ville de Gennevilliers

| Id. Ind | Objectif | Indicateur | Niveau | Type d'indicateur | Statut | Valeur | Unité | Date de mesure | Fréquence | Responsable | Statut | Commentaire |
|---------|----------|------------|--------|-------------------|--------|--------|-------|----------------|-----------|-------------|--------|-------------|
| | | | | | | | | | | | | |
| ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |

REFERENTIEL D'ÉVALUATION